

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

				<b>Коды</b>
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Музей техники"</b>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	01058541		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	ИНН	7841019267		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>190000, Санкт-Петербург г, Невский проспект, дом № 104, литера А</b>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	527	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 171	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	8	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 706</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	506 246	26 303	-
	в том числе:				
	Незавершенное строительство счет 0833		364 472	22 711	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	36	844	-
	Дебиторская задолженность	1230	991 637	37 708	-
	в том числе:				
	Расчеты с дольщиками счет 7633		386 693	-	-
	Расчеты связанные со строительством счет 6002		589 542	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	80 834	220	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 287 614	31	-
	в том числе:				
	векселя третьих лиц		248 195	-	-
	векселя собственные		996 882	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>2 866 367</b>	<b>65 107</b>	<b>-</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>2 868 072</b>	<b>65 107</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	120 000	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 280	(73)	(173)
	Итого по разделу III	1300	121 290	(63)	(163)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	141 660	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 531 195	-	-
	Средства дольщиков по ДДУ	1451	2 531 195	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 672 863	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	7 677	64 114	50
	Кредиторская задолженность	1520	66 242	1 056	114
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	73 919	65 170	164
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 868 072	65 107	-



Руководитель

(подпись)

Рипа Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

			<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Музей техники"</b>	по ОКПО	01058541		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7841019267		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	2 138	100
	Себестоимость продаж	2120	(2 110)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	28	100
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	28	100
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 966	-
	Проценты к уплате	2330	(7 557)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(635)	(17)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 802	83
	Текущий налог на прибыль	2410	(449)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(69)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(8)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	8	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 353	83

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 353	83
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Рипа Сергей Иванович**  
(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

Коды		
0710003		
31	12	2017
01058541		
7841019267		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Музей техники"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	10	-	-	-	(173)	(163)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	100	100
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	100	100
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Дивиденды		3227	X		X		X		X		-
-----------	--	------	---	--	---	--	---	--	---	--	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	10	10	-	-	(73)	(63)
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 354	1 354
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 354	1 354
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
	3317	-	-	-	-	-	-
	3320	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	X	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	10	10	120 000	-	1 280	121 290

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2016 г.		
		На 31 декабря 2015 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	(163)	100	-
корректировка в связи с:				(63)
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	(163)	100	(63)
<b>в том числе:</b>				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(173)	100	-
корректировка в связи с:				(73)
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	(173)	100	(73)
<b>до корректировок</b>				
корректировка в связи с:	3402	10	-	-
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	10	-	10



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>Чистые активы</b>	<b>3600</b>	<b>121 290</b>	<b>(63)</b>	<b>(163)</b>



**Руководитель**  
 Рипа Сергей Иванович  
 (расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Музей техники" Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
**Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710004		
31	12	2017
01058541		
7841019267		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	905 522	35
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	901 947	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	3 575	35
Платежи - всего	4120	(532 150)	(62 065)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(514 445)	(60 729)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8 375)	(1 165)
процентов по долговым обязательствам	4123	(4 940)	-
налога на прибыль организаций	4124	(400)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(3 990)	(171)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	373 372	(62 030)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	84 342	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	83 600	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	742	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(576 580)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(576 580)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(492 238)	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	373 700	62 250
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	253 700	62 250
денежных вкладов собственников (участников)	4312	120 000	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(174 220)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(174 220)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	199 480	62 250
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	80 614	220
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	220	-
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	80 834	220
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

**Рипа Сергей Иванович**

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Музей техники"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	527	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	1 171	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	8	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	506 246	26 303	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	36	844	-
Дебиторская задолженность*	1230	991 637	37 708	-
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	80 834	220	-
Прочие оборотные активы	1260	1 287 614	31	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>2 868 072</b>	<b>65 107</b>	-
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	141 660	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	8	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	2 531 195	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	7 677	64 114	50
Кредиторская задолженность	1520	66 242	1 056	114
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>2 746 782</b>	<b>65 170</b>	<b>164</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>121 290</b>	<b>(63)</b>	<b>(163)</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.