

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о строительстве Комплекса жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (1 этап строительства) по адресу:

Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Хотьково, ул. Михеенко, д. 25

(внесены 16.12.2016г.)

Обществом с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ-9» в соответствии со статьями 19, 20, 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 №214-ФЗ

2.5.	Информация о правах застройщика на земельные участки, в том числе о реквизитах правоустанавливающих документов на земельные участки, о собственнике земельных участков (в случае, если застройщик не является собственником земельных участков), о кадастровом номере и площади земельных участков, предоставленных для строительства (создания) комплекса жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (1 этап строительства)	Правоустанавливающие документы на земельные участки: - Договор купли-продажи земельного участка от 24.04.2008 г. №ДЗ-113; - Протокол №1/08 от 08.09.2008 внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГИЯ – 9» о разделе земельного участка; - Протокол образования земельных участков от 27.04.2016 г.; Права Застройщика на земельные участки: 1. Земельный участок с кадастровым номером 50:05:0050104:396, площадью 2 210 кв. м., принадлежит Застройщику на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав от 11.05.2016 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 50-50/005-50/005/005/2016-8025/1; 2. Земельный участок с кадастровым номером 50:05:0050104:397 площадью 2 055 кв.м. принадлежит Застройщику на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав от 11.05.2016 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана
------	---	--

	<p>запись регистрации №50-50/005-50/005/005/2016-8024/1;</p> <p>3. Земельный участок с кадастровым номером 50:05:0050104:398 площадью 2 507 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав от 11.05.2016 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 50-50/005-50/005/005/2016-8022/1;</p> <p>4. Земельный участок с кадастровым номером 50:05:0050104:395 площадью 5 872 кв.м., принадлежит Застройщику на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права 50-ББ № 839242 от 11.05.2016 г. о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 50-50/005-50/005/005/2016-8026/1.</p>
--	---

Генеральный директор
ООО "ЭНЕРГИЯ-9"



Е.Л. Шурупов