

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственность "ЭНЕРГИЯ-9"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКПО	99025426		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7729566774		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	68.2		
Местонахождение (адрес)	141371, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Хотьково г, Михеенко ул, дом № 25	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 703	14 369	37 459
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	8 925	9 547	25 168
	Земля в собственности	11511	4 779	4 779	12 291
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Долгосрочные векселя	11703	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 772	1 654	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	17 475	16 023	37 459
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	532 118	259 641	23 519
	в том числе:				
	Материалы	12101	96	566	4 005
	Незавершенное производство	12106	85 377	39 775	23
	Затраты по объектам долевого строительства	12111	446 645	219 300	19 491
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	292	324	274
	Дебиторская задолженность	1230	113 475	60 616	22 884
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	2 310	1 951	2 039
	Расчеты по налогам и сборам	12302	452	436	911
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	5	5	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	112	844	5 337
	Расчеты с дольщиками по ДУДС	12310	37 751	37 266	1 673

	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками	12316	29 913	20 114	12 924
	Расчеты с прочими дебиторами	12317	-	-	-
	Векселя полученные	12322	42 932	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	10 000	10 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	182 707	10 776	30
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	8 813	10 776	30
	Аккредитивы	12502	173 894	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	12	1	23
	Итого по разделу II	1200	838 604	341 358	56 730
	БАЛАНС	1600	856 079	357 381	94 189

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	27 000	27 000	27 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(36 512)	(32 239)	1 029
	Промежуточные дивиденды	13701	-	(1 030)	(61 321)
	Совокупный финансовый результат накопленный	13702	(36 512)	(32 239)	1 029
	Итого по разделу III	1300	(9 512)	(5 239)	28 029
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	295 409	67 425	30 025
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	223 470	-	-
	Долгосрочные займы	14102	67 425	67 425	30 025
	Проценты по долгосрочным кредитам	14107	(25)	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	14112	4 539	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 083	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	290 646	1 673
	в том числе:				
	Обязательства застройщика по ДУДС		-	290 646	1 673
	Итого по разделу IV	1400	296 492	358 071	31 698
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	249
	Кредиторская задолженность	1520	568 850	4 550	34 214
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 651	3 652	3 277
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	3	176	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	431	331	658
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	116	164	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	233	175	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	3	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, в т.ч.	15207	48	48	30 279
	Обязательства Застройщика по ДУДС	15208	564 368	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	249	-	-
	Резервы по отпускам	15401	249	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	569 098	4 550	34 463
	БАЛАНС	1700	856 079	357 381	94 189

Руководитель



(подпись)

**Шурупов Евгений
Леонидович**
(расшифровка подписи)



24 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ-9"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика				0710002		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом			30	09	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность			99025426		
Единица измерения:	в тыс. рублей			7729566774		
				68.2		
				65	16	
				384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	666	8 017
	Себестоимость продаж	2120	(233)	(23 754)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	433	(15 737)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(143)	(8 195)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	290	(23 932)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	233	287
	Проценты к уплате	2330	(4 539)	(3 598)
	Прочие доходы	2340	-	149
	Прочие расходы	2350	(1 290)	(4 003)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 306)	(31 097)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(27)	(4 481)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(1 083)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 118	1 738
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 271)	(29 359)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 271)	(29 359)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Шурупов Евгений
Леонидович

(расшифровка подписи)

24 октября 2018 г.

