

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2019
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Музей техники"</u>	по ОКПО	01058541		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7841019267		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>191025, Санкт-Петербург г, Невский пр-кт, д. № 104, лит. А</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	1 034	176	527
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	8 236	4 902	1 171
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19	19	8
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>9 288</b>	<b>5 097</b>	<b>1 706</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 869 566	1 604 257	506 246
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		441 172	402 744	141 774
	Затраты по объектам долевого строительства		1 428 394	1 201 513	364 472
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	36	36	36
	Дебиторская задолженность	1230	573 862	548 954	991 637
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками		47	10	-
	Расчеты по соц.страхованию		28	28	14
	Расчеты с подотчетными лицами		63	41	2
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		43 915	36 544	589 542
	Расчеты с дольщиками по ДДУ		337 849	277 238	386 693
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		191 960	235 093	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 451 394	822 195	80 834
	Прочие оборотные активы	1260	1 849 707	1 849 714	1 287 614
	в том числе:				

	Векселя, полученные от третьих лиц		317 348	317 348	248 195
	Доля (Земельный участок под строительство по ДДУ)		1 039 006	1 039 006	1 039 006
	Итого по разделу II	1200	5 744 564	4 825 156	2 866 367
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 753 853	4 830 253	2 868 072

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	120 000	120 000	120 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 689	14 153	1 280
	Промежуточные дивиденды	13701	-	-	-
	Совокупный финансовый результат накопл	13702	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	139 699	134 163	121 290
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	409 055	19 640	141 660
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		409 055	19 010	141 660
	Проценты по долгосрочным займам		-	630	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	19	8
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 154 362	4 618 666	2 531 195
	в том числе:				
	Обязательства Застройщика по ДДУ		5 154 362	4 618 666	2 531 195
	Итого по разделу IV	1400	5 563 430	4 638 325	2 672 863
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	7 677
	Кредиторская задолженность	1520	50 101	57 470	66 242
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам		1 952	1 792	114
	Расчеты по социальному страхованию		420	294	135
	Расчеты с подотчетными лицами		24	10	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		427	354	183
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 645	3 645	35
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	623	295	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	50 724	57 765	73 919
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 753 853	4 830 254	2 868 072



Руководитель

Рипа Сергей Иванович

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2019 г.**

		<b>Коды</b>		
		<b>0710002</b>		
		31	03	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Музей техники"</b>	по ОКПО <b>01058541</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7841019267</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД <b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 026)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 026)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 294	4 562
	Проценты к уплате	2330	(61)	(2 309)
	Прочие доходы	2340	31	-
	Прочие расходы	2350	(3 887)	(144)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 351	2 109
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 821)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(345)	972
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	6	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	550
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 536	2 659

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 536	2 659
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Рипа Сергей Иванович**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2019 г.